



COPIA

N. 89 del Registro Delibere

COMUNE DI PASIAN DI PRATO

Provincia di Udine

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALEOGGETTO: **ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 53 AL PRGC.**

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **ventitre** del mese di **dicembre** alle ore **17:00** nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri nelle forme di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria - Seduta Pubblica di Prima convocazione.

Intervengono i Signori:

POZZO ANDREA	P	ANTONUTTI ELCI	P
TOSOLINI LORENZO	A	RABACHIN LUCA	P
DEL FORNO IVAN	P	DEGANO ROBERTA	P
ROSSI TARCISIO	P	VALOPPI SANDRO	P
RIVA LUCIO	P	D'ANTONI PIERLUIGI	P
MONTONERI PAOLO	P	LENDANI ALFONSO	P
TONEATTO VALERIO	P	URSIG GIORGIO	P
PERESSINI JULI	P	PALA DANIELE	P
DE SANTIS DONATO	P		

Presenti n. 16, Assenti n. 1

LA MONICA ANTONELLA in qualità di Assessore esterno	P
---	---

Assiste il **SEGRETARIO COMUNALE** il/la dott./dott.ssa **TARASCO ANNA**.

Assume la presidenza il/la dott./dott.ssa **POZZO ANDREA** nella sua qualità di **SINDACO**, e constatato il numero legale degli intervenuti, espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione.

parere: Favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Il Responsabile del servizio
F.to **PICCO FLAVIO**

Proposta di deliberazione presentata dal Sindaco

IL CONSIGLIO COMUNALE

Dato atto che il Comune di Pasián di Prato è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale approvato con D.P.G.R. n. 30/Pres. – P.T. n. 10 in data 01.02.1999;

Premesso che la Giunta Comunale con propria deliberazione n. 69 in data 14/4/2014 concernente: “Atto d’indirizzo per modifiche al PRGC conseguenti alla sentenza T.A.R. di annullamento parziale della Variante n. 42”, ha incaricato il Servizio Urbanistica del Comune di dare attuazione ad una linea operativa individuata in tre punti, di cui il secondo prevedeva che – partendo dalla situazione grafica e normativa del PRGC conseguente al pronunciamento T.A.R. sulla Variante n. 42 – si redigesse una variante allo strumento urbanistico generale che:

- a) non preveda il collegamento del complesso edilizio gravitante su Via Gemona con la viabilità del PAC Comparto “C1”, conservando l’esistente area di verde pubblico ed eliminando la previsione di pista ciclabile su Via Gemona;
- b) garantisca l’attuabilità del PAC Comparto “C1” attraverso l’accessibilità da Via Nogaredo mediante un unico asse di servizio non integrato con il sistema viario dell’insediamento di Via Gemona;
- c) introduca opportune modifiche normative per l’attuazione del PAC Comparto “C1”;

Visto che il Servizio Urbanistica del Comune ha provveduto alla redazione della variante di cui sopra (Variante n. 53), a firma del dipendente comunale arch. Ugo Giambanco, e che la stessa risulta costituita dai seguenti elaborati, così denominati:

- a) RELAZIONE;
- b) ZONIZZAZIONE – Situazione stato di fatto - scala 1:5.000;
- c) ZONIZZAZIONE – Situazione variata - scala 1:5.000;
- d) ZONIZZAZIONE – Situazione stato di fatto - scala 1:2.000;
- e) ZONIZZAZIONE – Situazione variata - scala 1:2.000;
- f) VERIFICA DELLA SIGNIFICATIVITÀ DELL’INCIDENZA SU SIC;
- g) LIMITI DI FLESSIBILITÀ,

e dato atto che tra gli atti della variante è pure contenuta una relazione di Verifica di assoggettabilità a VAS, sempre a firma dell’arch. Ugo Giambanco;

Vista l’asseverazione di cui all’art. 10 -comma 4 ter- della L.R. 27/88 come modificata dalla L.R. 15/95, sottoscritta dall’estensore della variante e contenuta tra gli atti della stessa;

Dato atto altresì che la Variante n. 53 non riguarda mutamenti di destinazione né di beni immobili appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato o della Regione, né di beni immobili di competenza di enti pubblici ai quali leggi statali o regionali attribuiscono speciali funzioni di pianificazione territoriale;

Dato atto che la Variante n. 53 non interessa direttamente beni vincolati dalla Parte seconda e dalla Parte terza del D.Lgs 42/2004 - Codice dei beni culturali e del paesaggio;

Viste le risultanze della verifica dell’incidenza rispetto all’area SIC IT 3320023 “Magredi di Campoformido”, contenuta tra gli atti della variante, dalla quale emerge che la variante stessa non

comporta incidenza significativa sul SIC preso in esame e che non è necessario attivare la procedura di valutazione di incidenza di cui al D.G.R. 2600 di data 18/7/2002;

Dato atto che l'Amministrazione comunale con deliberazione giunta n. 192 in data 16/12/2014 ha preso atto, in base alle risultanze della relazione di Verifica di assoggettabilità a VAS, a firma dell'arch. Ugo Giambanco, che la variante di cui trattasi non prevede significativi impatti ambientali a breve e a lungo termine, e di conseguenza ha determinato che non è necessario attivare la procedura di VAS in relazione alla variante medesima;

Vista l'asseverazione in atti, redatta con le modalità previste dall'art. 22 -comma 4- della L.R. 5/07, attestante il rispetto dei limiti di cui al comma 1 dell'art. 17 del DPR 20/3/2008 n. 086/Pres.;

Vista la L.R. 23/2/2007 n. 5 e successive modifiche, in particolare l'art. 63 -comma 5-, e il DPR 20/3/2008 n. 086/Pres., in particolare l'art. 17;

Tutto ciò premesso,

PROPONE

1. di adottare, ai sensi dell'art. 63 -comma 5- della L.R. 23/2/2007 n. 5 e dell'art. 17 del DPR 20/3/2008 n. 086/Pres., la Variante n. 53 al PRGC (variante non sostanziale), redatta a cura del Servizio Urbanistica del Comune ed a firma dell'arch. Ugo Giambanco;
2. di riconoscere quali elementi costitutivi di tale variante gli elaborati di seguito elencati, depositati presso il Servizio Urbanistica del Comune e facenti parte integrante della presente deliberazione anche se non materialmente allegati:
 - a) RELAZIONE;
 - b) ZONIZZAZIONE – Situazione stato di fatto scala 1:5.000;
 - c) ZONIZZAZIONE – Situazione variata scala 1:5.000;
 - d) ZONIZZAZIONE – Situazione stato di fatto scala 1:2.000;
 - e) ZONIZZAZIONE – Situazione variata scala 1:2.000;
 - f) VERIFICA DELLA SIGNIFICATIVITÀ DELL'INCIDENZA SU SIC;
 - g) LIMITI DI FLESSIBILITÀ,
3. di incaricare il Responsabile del Servizio Urbanistica di sovrintendere a tutti gli adempimenti necessari per l'approvazione della variante in argomento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;

Visto che sulla stessa sono stati espressi i pareri di cui al D. Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 1 comma 20 bis della L.R. n. 21 del 11.12.2003 in materia di pubblicazione delle deliberazioni degli enti locali;

Dato atto del dibattito per il quale si fa rinvio integrale alla trascrizione della registrazione, parte integrante del presente atto, che verrà allegata al verbale di lettura ed approvazione della presente delibera.

L'emendamento del Consigliere Ursig che prevede l'eliminazione del secondo capoverso della presente proposta, come di seguito riportato:

Premesso che la Giunta Comunale con propria deliberazione n. 69 in data 14/4/2014 concernente: “Atto d’indirizzo per modifiche al PRGC conseguenti alla sentenza T.A.R. di annullamento parziale della Variante n. 42”, ha incaricato il Servizio Urbanistica del Comune di dare attuazione ad una linea operativa individuata in tre punti, di cui il secondo prevedeva che – partendo dalla situazione grafica e normativa del PRGC conseguente al pronunciamento T.A.R. sulla Variante n. 42 – si redigesse una variante allo strumento urbanistico generale che:

a) non preveda il collegamento del complesso edilizio gravitante su Via Gemona con la viabilità del PAC Comparto “C1”, conservando l’esistente area di verde pubblico ed eliminando la previsione di pista ciclabile su Via Gemona;

b) garantisca l’attuabilità del PAC Comparto “C1” attraverso l’accessibilità da Via Nogaredo mediante un unico asse di servizio non integrato con il sistema viario dell’insediamento di Via Gemona;

c) introduca opportune modifiche normative per l’attuazione del PAC Comparto “C1”;

viene respinto con il seguente risultato:

Con voti espressi per alzata di mano:

- Favorevoli nessuno;
- Astenuti nessuno;
- Contrari n. 16;

su n. 16 Consiglieri presenti e votanti,

Successivamente la proposta, posta in votazione, viene approvata e fatta propria ad ogni effetto di legge con il seguente risultato

Con voti espressi per alzata di mano:

- Favorevoli n. 16;
- Astenuti nessuno;
- Contrari nessuno;

su n. 16 Consiglieri presenti e votanti,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione e voti favorevoli n. 16, contrari nessuno ed astenuti nessuno su n. 16 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ricorrendo i termini di urgenza ai sensi dell’art. 1 comma 19 della L.R. n. 21/2003 come sostituito dall’art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.

La registrazione integrale della discussione su nastro magnetico e la relativa trascrizione, parte integrante del presente atto, restano depositati agli atti. La trascrizione verrà allegata al verbale di lettura ed approvazione della presente delibera.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to POZZO ANDREA

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to TARASCO ANNA

- Comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi delle disposizioni regionali in vigore, il
29-12-2014

L'Impiegato Responsabile
VITALE ANTONIO

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 29-12-14 al 13-01-15 inclusi, ai sensi delle disposizioni regionali vigenti.

Data, 29-12-14

L'Impiegato Responsabile
F.to VITALE ANTONIO

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

Data,

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
