



COPIA

N. 65 del Registro Delibere

COMUNE DI PASIAN DI PRATO

Provincia di Udine

VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE

OGGETTO: ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 56 AL PRGC.

L'anno **duemiladiciassette** il giorno **ventotto** del mese di **settembre** alle ore **18:10** nella sala comunale, in seguito a convocazione disposta con invito scritto e relativo ordine del giorno notificato ai singoli Consiglieri nelle forme di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in sessione Straordinaria - Seduta Pubblica di Prima convocazione.

Al punto in oggetto intervengono i Signori:

POZZO ANDREA	P	ANTONUTTI ELCI	P
TOSOLINI LORENZO	P	RABACHIN LUCA	P
DEL FORNO IVAN	P	DEGANO ROBERTA	P
ROSSI TARCISIO	P	VALOPPI SANDRO	P
RIVA LUCIO	P	D'ANTONI PIERLUIGI	P
MONTONERI PAOLO	P	LENDANI ALFONSO	P
TONEATTO VALERIO	P	URSIG GIORGIO	P
PERESSINI JULI	P	PALA DANIELE	P
DE SANTIS DONATO	P		

Presenti n. 17, Assenti n. 0

LA MONICA ANTONELLA in qualità di Assessore esterno	P
---	---

Assiste il VICE SEGRETARIO COMUNALE il/la dott./dott.ssa FANTINO ANGELO.

Assume la presidenza il/la dott./dott.ssa POZZO ANDREA nella sua qualità di SINDACO, e constatato il numero legale degli intervenuti, espone gli oggetti iscritti all'ordine del giorno e su questi il Consiglio Comunale adotta la seguente deliberazione.

parere: Favorevole in ordine alla regolarità tecnica

Il Responsabile del servizio
F.to PICCO FLAVIO

Proposta di deliberazione presentata dal Sindaco

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il Comune di Pasian di Prato è dotato di Piano Regolatore Generale Comunale approvato con D.P.G.R. n. 30/Pres. – P.T. n. 10 in data 01.02.1999, adeguato alle indicazioni del PURG ed alle disposizioni della L.R. 52/91;

Premesso che l'Amministrazione Comunale con deliberazione della G.C. n. 166 in data 7/9/2015 ha dato avvio al procedimento per la redazione di una variante al PRGC (Variante n. 56) finalizzata a: a) revisione dei vincoli espropriativi e procedurali del PRGC, relativi all'intero territorio comunale; b) ammodernamento della grafica del PRGC, per quanto attiene sia alla rappresentazione della zonizzazione sia ad ogni altra simbologia presente nel piano; c) aggiornamento della Capacità insediativa teorica (CIT) dello strumento urbanistico generale;

Premesso che la procedura di formazione della Variante n. 56 – in base al disposto di cui all'art. 25, comma 1, della L.R. 25/9/2015, n. 21 – è definita sulla base delle norme previgenti, trattandosi di variante già in corso di formazione alla data di entrata in vigore della citata legge regionale;

Dato atto che lo Studio Archiur s.r.l. di Udine, incaricato della redazione della Variante n. 56, ha consegnato al Comune in data 28/7/2017 la documentazione costituente la variante in parola;

Vista la Variante n. 56 al PRGC, redatta a firma dell'arch. Federico Rosso (Studio Archiur s.r.l.), costituita dagli elaborati denominati:

1. Relazione;
2. Relazione paesaggistica;
3. Modifiche;
4. Norme di Attuazione;
5. Zonizzazione – 1) Generale Ovest;
6. Zonizzazione – 2) Generale Est;
7. Zonizzazione – 3) Pasian;
8. Zonizzazione – 4) Passons;
9. Zonizzazione – 5) Colloredo;
10. Vincoli espropriativi e procedurali – 1) Generale Ovest;
11. Vincoli espropriativi e procedurali – 2) Generale Est,

e dato atto che tra gli atti della variante sono pure compresi una Verifica di assoggettabilità a VAS ed una Verifica della significatività di incidenza su ZSC/SIC/ZPS, entrambe a firma dell'Architetto/Pianificatore territoriale dott. Gabriele Velcich di Udine;

Vista l'asseverazione di cui all'art. 10 -comma 4 ter- della L.R. 27/88 come modificata dalla L.R. 15/95, sottoscritta dall'estensore della variante e contenuta tra gli atti della stessa;

Dato atto che la Variante n. 56 non riguarda mutamenti di destinazione né di beni immobili appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato o della Regione, né di beni immobili di competenza di enti pubblici ai quali leggi statali o regionali attribuiscono speciali funzioni di pianificazione territoriale;

Dato atto che la Variante n. 56 riguarda in parte beni vincolati dalla Parte terza del D.Lgs 42/2004 - Codice dei beni culturali e del paesaggio, trattandosi di aree interessate dal vincolo

paesaggistico di cui all'art. 142, lett. c, del D.Lgs. citato (fascia di 150 metri dai corsi d'acqua iscritti negli elenchi previsti dal testo unico delle disposizioni di legge sulle acque), e che in ragione di ciò la variante in parola contiene la relazione paesaggistica prescritta dall'art. 17, comma 11, del D.P.R.G. 20/3/2008, n. 086/Pres.;

Viste le risultanze della verifica dell'incidenza rispetto al sito Natura 2000 denominato IT3320023 "Magredi di Campoformido", compresa tra gli elaborati di variante, dalla quale emerge che la variante stessa non comporta incidenza significativa sul sito preso in esame e ritenuto di conseguenza che non è necessario attivare la procedura di valutazione di incidenza (VINCA) di cui al D.G.R. 2600 di data 18/7/2002;

Visto che sulla base delle risultanze della relazione di Verifica di assoggettabilità a VAS a firma dell'Architetto/Pianificatore territoriale dott. Gabriele Velcich, l'Amministrazione comunale con deliberazione giunta n. 166 in data 22/8/2017 ha determinato di non assoggettare alla procedura di VAS la Variante n. 56 al PRGC, in quanto l'entità delle pressioni e degli impatti ambientali attesi dall'attuazione della variante in parola risultano sostenibili sia a breve che a lungo termine;

Vista l'asseverazione in atti, redatta con le modalità previste dall'art. 22, comma 4, della L.R. 5/07, attestante il rispetto dei limiti di cui al comma 1 dell'art. 17 del DPR 20/3/2008 n. 0/86/Pres.;

Visti l'art.25, comma 1, della L.R. 25/9/2015, n. 21, l'art. 63, comma 5, lett.a) e l'art. 17, comma 1, lett. a), d), f) del DPR 20/3/2008 n. 0/86/Pres.;

Tutto ciò premesso,

P R O P O N E

- 1) di adottare ai sensi dell'art. 63, comma 5, lett.a) della L.R. 23/2/2007 n. 5, la Variante n. 56 al PRGC (variante non sostanziale), redatta dall'arch. Federico Rosso dello Studio Archiur s.r.l. di Udine;
- 2) di riconoscere quali elementi costitutivi di tale variante gli elaborati di seguito elencati, depositati presso il Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata del Comune e facenti parte integrante della presente deliberazione anche se non materialmente allegati:
 1. Relazione;
 2. Relazione paesaggistica;
 3. Modifiche;
 4. Norme di Attuazione;
 5. Zonizzazione – 1) Generale Ovest;
 6. Zonizzazione – 2) Generale Est;
 7. Zonizzazione – 3) Pasian;
 8. Zonizzazione – 4) Passons;
 9. Zonizzazione – 5) Colloredo;
 10. Vincoli espropriativi e procedurali – 1) Generale Ovest;
 11. Vincoli espropriativi e procedurali – 2) Generale Est;
- 3) di incaricare il Responsabile del Servizio Urbanistica ed Edilizia Privata di sovrintendere a tutti gli adempimenti necessari per l'approvazione della variante in argomento.

IL CONSIGLIO COMUNALE

Vista la proposta di deliberazione che precede;

Visto che sulla stessa sono stati espressi i pareri di cui al D. Lgs. 267/2000;

Visto l'art. 1 comma 15 e comma 16 della L.R. n. 21 del 11.12.2003 in materia di pubblicazione delle deliberazioni degli enti locali;

Dato atto del dibattito per il quale si fa rinvio integrale alla trascrizione della registrazione, parte integrante del presente atto, che verrà allegata al verbale di lettura ed approvazione della presente delibera ed al quale hanno partecipato i consiglieri Pozzo, Tosolini, D'Antoni, De Santis, Pala, Ursig, Rossi, Valoppi, Degano, Antonutti e che ha riguardato, in particolar modo, le modifiche riguardanti la previsione ciclopedonale tra la Chiesa e la Cooperativa di Colloredo di Prato, la modifica del Parco Azzurro di Passons e la previsione ciclopedonale con via Pasiano, le previsioni relative alla zona di via Bonanni e la Chiesa di Pasian di Prato, la suddivisione dei Comparti C8A e C8B;

Dato atto in particolare che:

alle ore 19.57 esce il consigliere Toneatto, presenti n. 16 oltre all'assessore esterno La Monica;

dalle ore 20.21 alle ore 20.42 la seduta viene sospesa dal Sindaco;

alla conclusione del dibattito e prima della votazione, escono i consiglieri Peressini, Pala, Ursig, presenti n. 13 oltre all'assessore esterno La Monica;

Con voti espressi per alzata di mano:

- Favorevoli n.8;
- Astenuti n. 4 (consiglieri D'Antoni, Degano, Valoppi e Lendani);
- Contrari n. 1 (consiglieri Rossi);

su n. 13 Consiglieri presenti e votanti,

DELIBERA

1. di approvare e far propria ad ogni effetto di legge la proposta di deliberazione;

IL CONSIGLIO COMUNALE

Con separata votazione e voti favorevoli n.8, contrari n. 1 (consiglieri Rossi) ed astenuti n. 4 (consiglieri D'Antoni, Degano, Valoppi e Lendani) su n.13 consiglieri presenti e votanti, espressi per alzata di mano, dichiara la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ricorrendo i termini di urgenza ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. n. 21/2003 come sostituito dall'art. 17, comma 12, della L.R. 17/2004.

La registrazione integrale della discussione su nastro magnetico e la relativa trascrizione, parte integrante del presente atto, restano depositati agli atti. La trascrizione verrà allegata al verbale di lettura ed approvazione della presente delibera.

Letto, approvato e sottoscritto:

IL SINDACO
F.to POZZO ANDREA

IL VICE SEGRETARIO COMUNALE
F.to FANTINO ANGELO

- Comunicata ai capigruppo consiliari ai sensi delle disposizioni regionali in vigore, il
02-10-2017

L'Impiegato Responsabile
F.to PICOTTI CERZIA

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione viene affissa all'albo pretorio per 15 giorni consecutivi dal 02-10-17 al 17-10-17 inclusi, ai sensi delle disposizioni regionali vigenti.

Data, 02-10-17

L'Impiegato Responsabile
F.to PICOTTI CERZIA

Copia conforme all'originale, ad uso amministrativo.

Data,

L'IMPIEGATO RESPONSABILE
